



**CGLU**  
Comisión

Inclusión Social,  
Democracia Participativa  
y Derechos Humanos

Observatorio  
Ciudades Inclusivas

## «**DISTRITO URBANO SOSTENIBLE DE VAUBAN**»

Friburg, Alemania

*Período de implementación: 1993-2006 | Estudio de caso escrito en 2010*

**E**l proceso del Ecobarrio de Vauban se desarrolla en la ciudad alemana de Friburgo entre 1993 y 2006. Parte del propósito del gobierno de la ciudad de rehabilitar una antigua zona militar según criterios ecológicos y de cohesión social, habilitando para ello un proceso participativo que dinamizara la ONG Forum Vauban y que contara con estructuras de coordinación inter e intra administrativas que permitieran poner en marcha las propuestas que se derivaran del proceso, así como una importante coordinación entre el proceso de participación ciudadana y la administración local. A partir de 1995 se inicia un proceso de participación con los futuros residentes del Ecobarrio que van a agruparse en grupos cooperativos donde deciden el diseño de sus viviendas. Estos grupos, a su vez, van a tener espacios de interacción entre ellos y el propio Forum Vauban con el objetivo de iniciar los debates sobre el trazado urbano, los modelos de movilidad y los equipamientos de la zona. A partir de 1998-1999 empiezan a llegar los primeros residentes a Vauban y el proceso participativo gira hacia un trabajo comunitario (además de mantener el trabajo participativo con los grupos de cooperativas de vivienda).



El **Observatorio Ciudades Inclusivas** fue lanzado en 2008 de parte de la Comisión Inclusión Social, Democracia Participativa y Derechos Humanos con el objetivo de crear un espacio de análisis y reflexión sobre políticas locales de inclusión social. La iniciativa fue desarrollada con el apoyo científico del profesor Yves Cabannes (University College de Londres) y el Centro de Estudios Sociales (CES) de la Universidad de Coimbra. En el presente, el Observatorio contiene más de sesenta estudios de caso desarrollados principalmente entre 2008 y 2010. A pesar de que muchos de estos estudios se refieren a políticas ya finalizadas, estos aún tienen mucho que ofrecer: desde capitalizar los conocimientos realizados por otros gobiernos locales hasta conocer formas alternativas sugerentes desde las cuales abordar retos de inclusión social de forma local.

## Contexto

### *Contexto local*

La ciudad de Friburgo (Freiburg) esta situada en el estado de Baden-Württemberg (Alemania). Cuenta con una superficie municipal de 15.306 hectáreas (de las cuales, 6.533 son bosque) y esta cercana a la Selva Negra y a Suiza. Cuenta con cerca de 250.000 habitantes, siendo la cuarta ciudad más grande de este estado federal (tras Stuttgart, Mannheim y Karlsruhe)

### *Contexto de gobierno y descentralización*

El sistema político alemán es un sistema político parlamentario bicameral (con un Parlamento Federal –Bundestag- y un Parlamento compuesto por los ejecutivos de los Länder –Bundestat-). Se trata de un sistema federal que divide al país en 16 estados, los Länder (cada uno de ellos con gobierno y parlamento propio). Algunos Länder están divididos en regiones administrativas que pueden ser ciudades o ciudades distrito. En el caso que ocupa esta práctica, el Länder es Baden-Württemberg. Esta dividido en cuatro regiones administrativas (Friburgo es una de ellas, siendo su capital Friburgo un distrito urbano -stadtkresie). Ciudades como Friburgo cuentan con competencias como construcción de carreteras, equipamientos educativos, remodelaciones urbanas, bienestar social.

### *Contexto social*

El compromiso de la ciudad de Friburgo con el medio ambiente tiene sus orígenes en las movilizaciones ecologistas de los 70 en Alemania (fundamentalmente movilizaciones anti-nucleares) y en el hecho de que partidos ecologistas gobiernen esta ciudad desde hace décadas. Friburgo ha realizado, entre otras, importantes apuestas por la movilidad sostenible (cuenta con un entramado de carriles bici de 400 km, así como con una importante red de tranvías) y por las energías renovables (instaladas en numerosos edificios públicos, oficinas, residencias o edificios religiosos). Cuenta además con el Instituto para la ecología, el Instituto Fraunhofer para sistemas de energía solar, el secretariado europeo del Consejo Internacional para iniciativas medioambientales y la sede de la Sociedad Internacional de Energía Solar (Fernández, Moran y Ramos, 2010).

## Desarrollo de la política

El proceso del Ecobarrio de Vauban es un proceso de rehabilitación ecológica de unos antiguos cuarteles militares en la ciudad de Friburgo que quedan vacíos tras la retirada de las tropas alemanas. Desde el inicio el gobierno de la ciudad apuesta por promover un proceso de participación ciudadana a partir de determinados mínimos de sostenibilidad urbana. Los 13 años que ha durado este proceso han permitido construir un ecobarrio con alto grado de cohesión social en el que viven cerca de 5.000 personas

### *Antecedentes y trayectoria*

El origen del barrio es la construcción en las afueras de la ciudad de Friburgo de barracones militares destinados a acoger a las fuerzas de la Wehrmacht de Adolf Hitler. Tras el fin de la II Guerra Mundial, esta área militar pasa a manos francesas, que establecen en la zona una base de la OTAN, denominándola *Quartier Vauban*. Una vez concluido el proceso de reunificación alemana las tropas francesas abandonan la zona. En 1992 la ciudad de Friburgo compra al

gobierno alemán este territorio, con el objetivo de rehabilitarlo y crear un área residencial ambientalmente sostenible.

### *Objetivos de la política*

El Ayuntamiento de Friburgo se plantea aprovechar la necesaria remodelación y rehabilitación de la zona para desarrollar un plan de reconversión ecológica de esta parte de la ciudad, prestando atención a los siguientes criterios: densidad urbana; eficiencia energética de la edificación y de la ordenación urbana; espacios públicos y zonas verdes; fomento del uso del transporte público; y desarrollo de equipamientos e infraestructuras de servicios públicos (como colegios y guarderías).

En los inicios del proceso se buscaba por un lado revertir la tendencia a la suburbanización (fomentando una nueva cultura territorial más coherente con los principios de la sostenibilidad urbana) y por otro, intervenir sobre uno de los elementos claves de exclusión de la población joven: las dificultades en el acceso a la vivienda (así, gran parte de las viviendas a construir estarían destinadas a población joven). El proyecto inicial buscaba generar viviendas para 5.000 personas, equipamientos cercanos y creación de un tejido económico que permitiera crear unos 600 puestos de trabajo.

Estos son los objetivos iniciales del plan, por así decirlo los mínimos que el gobierno de Friburgo plantea para el proceso de rehabilitación ecológica de la zona. Si bien es cierto que, partiendo de dichos mínimos, el propio Ayuntamiento apuesta por una importante flexibilidad. Flexibilidad y capacidad de reinversión garantizada por el proceso de participación ciudadana dinamizado por la ONG Forum Vauban. Este proceso de participación va a complementar los objetivos iniciales del proceso apostando por:

- Desarrollar un nuevo concepto de movilidad basado en la idea de la “ciudad sin coches” que apostase por modalidades alternativas de movilidad.
- Construcción de otros equipamientos comunitarios (mercado central y centro comunitario).
- Desarrollar un entorno adecuado para la construcción de viviendas pasivas.
- Fomento de la autopromoción y de la creación de cooperativas de vivienda, creando grupos que se encarguen de diferentes tareas de construcción, mantenimiento y gestión de los edificios.
- Mantenimiento del antiguo trazado de las calles, la zona natural del arroyo y los árboles septuagenarios.
- Rehabilitación de cinco naves de los antiguos cuarteles para poner en marcha una residencia de estudiantes.

### *Desarrollo cronológico e implementación*

- 1991 Abandono de las tropas francesas
- 1992 La ciudad de Friburgo compra el terreno al gobierno alemán. Arranca el proyecto SUSI.
- 1993 inicios del proyecto. Se aprueba el plan de desarrollo del área residencial de Vauban.
- 1994 Se funda Forum Vauban.

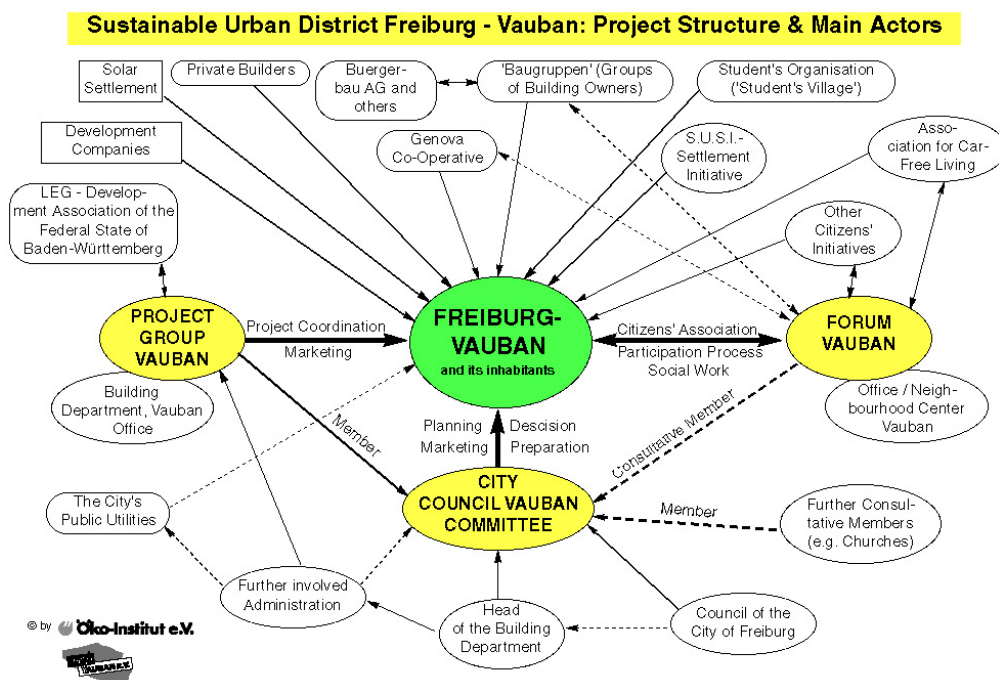
- 1995 Comienza el proceso de participación ciudadana en la definición del proyecto. Forum Vauban será la entidad dinamizadora del proceso
- 1996 Primer debate sobre el plan de desarrollo del área. Forum Vauban presenta el informe "Base científica para un proceso participativo amplio". Inicio de las campañas de publicidad y puesta en marcha de los primeros grupos de construcción
- 1997 Arranca el Proyecto LIFE que permitirá a Forum Vauban profundizar en los conceptos de movilidad sostenible, eficiencia energética, urbanismo ecológico y participación social.
- 1998 Se construyen las primeras viviendas.
- 1999 Arranca el proceso de desarrollo comunitario y la segunda ola de construcciones de vivienda.
- 2001 Se inician los debates sobre el modelo de movilidad.
- 2002 Vauban cuenta con 2.700 habitantes
- 2007 Vauban cuenta con 4.700 habitantes.

**Actores, beneficiarios y metodologías participativas**

**Agentes implicados**

Uno de los elementos fundamentales para el éxito de este proceso es que el Gobierno de Friburgo creó una serie de instituciones permanentes que permitieron la coordinación y el trabajo transversal entre diferentes áreas del gobierno local (junto a otras entidades públicas nacionales). En primer lugar el "Grupo Proyecto Vauban" (el órgano administrativo donde las autoridades locales implicadas en el proceso coordinan su actividad) y el "Comité Vauban del Ayuntamiento de Friburgo" (espacio de intercambio de información, debate y preparación de la toma de decisiones que corresponde al Ayuntamiento).

Estas dos instituciones son las más importantes del proceso junto con Forum Vauban. El siguiente esquema muestra las diferentes entidades participantes en el proceso:



## **Beneficiarios**

En primer lugar, los beneficiarios directos de este plan de rehabilitación ecológica y construcción de un Ecobarrio son las casi 5.000 personas que viven en él. Dentro de este grupo, los beneficios obtenidos parten de la adquisición de una vivienda y comprenden también el acceso a equipamientos públicos y espacios públicos verdes de calidad, la posibilidad de participar de múltiples iniciativas sociales y culturales y la construcción de redes sociales y comunitarias, mecanismos todos ellos que facilitan la cohesión social. Parte de la literatura señala como especial beneficiaria de este proceso a la infancia, en la medida en que se construye un entorno urbano especialmente apto para su desarrollo. Indirectamente, se pueden considerar beneficiarios del proceso los diferentes grupos de agricultores, ganaderos y productores de productos ecológicos que acceden a un mercado directo a través de grupos de consumo y los mercados abiertos semanales.

## **Procesos de participación implementados**

Inicialmente el proceso del Ecobarrio de Vauban convive con un significativo proceso de participación. Poco tiempo después de que las tropas francesas abandonen los cuarteles un grupo de jóvenes okupa (*squatting*) algunas naves, con el objetivo de habilitarlas para vivienda y como centro socio-cultural. Pese a algunos desencuentros con la administración de la ciudad, se regulariza su situación permitiéndoles quedarse en 4 naves. Surge así la iniciativa de autogestión SUSI y se inicia un proceso de rehabilitación de las naves con criterios ecológicos. Este proceso de rehabilitación (con importantes componentes de autoconstrucción) permite vertebrar internamente la cooperativa y valorizar su diversidad interna. En la actualidad SUSI es una cooperativa de vivienda de alquiler con numerosos espacios comunes y públicos donde funcionan numerosas iniciativas sociales.

Tras la compra de las naves por parte del Gobierno de Friburgo y la puesta en marcha del plan de rehabilitación social ecológica de la zona, el proceso de participación parte de un importante esfuerzo de comunicación y publicidad sobre elementos de planificación comunitaria y ecológica, a partir del cual el Forum Vauban y el gobierno de la ciudad pudieron entrar en contacto con los futuros habitantes de la zona. En un primer momento el Forum Vauban va a dinamizar 15 "Baugruppen" (grupos de construcción cooperativos) cada uno de ellos de entre 5 y 15 familias. Estos grupos permiten a la población no sólo ahorrarse hasta un 30% en el costo final de sus viviendas, también son espacios de participación en el diseño de los propios edificios donde los criterios ecológicos y sociales promovidos desde el plan de rehabilitación de la zona se concretan (y en muchos casos van más allá de las expectativas iniciales que se planteó el gobierno de Friburgo).

La participación en este momento del proceso no se limitó únicamente al diseño de las viviendas, sino que, gracias al trabajo de dinamización de Forum Vauban, se crea el "Baugruppen-co-ordination group", dentro del cual se intercambian conocimientos, informaciones y problemas, empezándose a tejer las redes sociales y comunitarias a partir de las cuales se sostiene el proceso de participación una vez concluida la fase de diseño de las viviendas.

Uno de los elementos claves del proceso de participación en la construcción del Ecobarrio de Vauban ha sido la construcción de alternativas ambientales en la regeneración urbana. Para ello no se ha contado únicamente con la participación de los residentes (y futuros residentes), también se han desarrollado encuentros y talleres con expertos en diferentes materias (salud, construcción, desarrollo comunitario, movilidad,... etc) con el objetivo de generar interacción entre diferentes tipos de conocimiento, de forma que las soluciones planteadas pudieran

combinar diferentes aproximaciones y un fuerte arraigo local. Así uno de los objetivos principales del proyecto entre 1997 y 1998 fue la investigación orientada a la elaboración de alternativas en términos de construcción bioclimática, movilidad sostenible y eficiencia energética. Otra de las iniciativas más importantes que se ponen en marcha a este nivel es la Conferencia internacional UrbanVisions (1999) coorganizada por el Forum Vauban y el ICLEI (International Council for Local Environmental Initiatives) y que conto con la participación de 130 personas de 21 países.

En septiembre de 1998 empiezan a llegar los nuevos residentes a Vauban y el proceso de participación ciudadana va a experimentar importantes cambios (se mantienen las tareas de construcción de viviendas y la puesta en marcha de grupos cooperativos), manteniendo elementos de deliberación respecto al diseño urbano, pero orientándose también hacia el trabajo comunitario. Los actores fundamentales de este proceso no son ya los futuros residentes, sino los nuevos vecinos y el objetivo busca generar redes sociales entre estos vecinos y poner en marcha iniciativas sociales y comunitarias. A partir de este momento se organizan diferentes actividades encaminadas a dinamizar el proceso y la vida sociocultural del ecobarrio (fiestas, excursiones). Se desarrollan también los talleres destinados a deliberar sobre el proceso de ecobarrio (donde se concreta la filosofía base de este proceso, *"Planning that Learns"*) se realizan unos 40, que abarcan las siguientes temáticas:

- Construcción bioclimática: Fachadas verdes, construcción con madera local, edificación con alta eficiencia energética, energías renovables, etc.
- Información sobre la gestión de las cooperativas y sobre economía social y financiación de las diferentes iniciativas.
- Diseño de espacios públicos: desde el centro comunitario a calles, espacios verdes, plazas, etc.

A principios de la década del 2000 se consigue que el gobierno de la ciudad ceda una de las naves para la puesta en marcha de un centro comunitario autogestionado por los vecinos del ecobarrio. Autogestión que implica en un primer momento un proceso participativo de diseño del centro y del proceso de rehabilitación del mismo y en un segundo momento la gestión de las actividades. El centro se llama Haus 37.

Significativo es, dentro de las múltiples iniciativas sociales y comunitarias que hay en el barrio, la participación de las mujeres en el proceso. Desde 1997, a partir de unas jornadas temáticas al respecto se pone en marcha una comisión de mujeres que se va a convertir en uno de los actores más importantes del proceso

En 2001 empiezan los talleres y debates sobre el modelo de movilidad de Vauban que van a concretar la idea del "barrio sin coches" que se maneja desde los inicios del proyecto.

Las formas de participación se van ampliando y diversificando a medida que avanza el proyecto, abriendo nuevas formas de relacionarse con el territorio. Por ejemplo se ponen en marcha grupos y comercios que trabajan y adquieren productos y alimentos de producción ecológica y cercana, y un mercado semanal de productos agrícolas, organizado cada viernes desde 1999.

### *Proceso de institucionalización y financiación*

#### **Procesos de institucionalización**

Se trata de un Plan de desarrollo aprobado por el Gobierno de la Ciudad de Friburgo.

## Finanzas

La partida inicial presupuestaría dependiente de la ciudad de Friburgo ascendió a U.S.\$85.000.000. El presupuesto para limpiar y descontaminar el área y desarrollar determinados equipamientos (entre ellos el centro de educación primaria, el centro comunitario y algunas guarderías) depende del Redevelopment Fund del Estado Federal de Baden-Württemberg (U.S.\$5.000.000) y de créditos asumidos por el gobierno de la ciudad. Gran parte de estos créditos se devolvió mediante la venta de suelo para las viviendas (los grupos de construcción pudieron acceder a las subvenciones y las reducciones de impuestos que otorgaba tanto el gobierno central como el del estado federal de Baden-Württemberg).

El proceso de participación y trabajo comunitario contó con los siguientes apoyos presupuestarios:

- Gobierno de Friburgo: U.S.\$200.000
- German Environment Foundation (Deutsche Bundesstiftung Umwelt, DBU): U.S.\$200.000 (1996-2002) Programa LIFE de la Unión Europea: U.S.\$700.000 (1997-1999)
- Donaciones de socios: U.S.\$10.000 al año.

## Resultados y reflexiones

### *Resultados y logros*

#### **Resultados principales y logros**

*Vivienda:* Uno de los elementos más significativos de la experiencia de Vauban es que ha generado un parque de viviendas tremendamente diverso. Junto a las promociones privadas se han desarrollado especialmente los grupos cooperativos (que además de generar procesos participativos en la gestión de los mismos han permitido que se incorpore gente de escasos ingresos). En 2006 existían 40 grupos cooperativos. Además de la experiencia de SUSI señalada inicialmente, desde el Forum Vauban se puso en marcha la Cooperativa Genova. Es una cooperativa de alquiler autogestionada (fundada en 1997). Sus habitantes son fundamentalmente jóvenes, ancianos y grupos de renta baja que pasan a vivir en edificios de 36 y 40 viviendas. En cada una de sus fases se han abierto espacios de deliberación donde los cooperativistas diseñan los edificios (aspectos como las fachadas, orientación, espacios colectivos o escala de vivienda se deciden colectivamente). La construcción se desarrolla con criterios ecológicos como el uso de materiales locales, paneles solares o mecanismos de recolección de pluviales. Más allá de la construcción, desde la cooperativa se gestionan las propiedades colectivas de la casa, así como un albergue y la lavandería.

*Energía:* Se promueve la instalación de placas fotovoltaicas y colectores de energía solar, así como un plan para reducir el consumo de las viviendas. Así mismo, el ecobarrio cuenta con una planta de cogeneración de alta eficacia para dar calefacción a toda la zona que funciona mediante astillas. La obligación de reducir el consumo de energía va a impulsar el desarrollo de diferentes iniciativas en los bloques de vivienda, como el proyecto "energía plus", diez unidades de viviendas pasivas que producen más energía de la que alcanzan a consumir.

*Recursos hídricos:* El tratamiento ecológico del agua se instala de manera transversal en gran parte de la estructura urbana. Por un lado en los propios espacios verdes, que permiten la

filtración del 80% de las lluvias en terreno natural. Existe un sistema de alcantarillado separativo en algunos equipamientos y viviendas.

*Movilidad Urbana:* Dos son las iniciativas más importantes a este nivel: “Barrio sin coches” y “Barrio sin aparcamiento”, priorizándose la movilidad peatonal o en bicicleta. La consolidación de estos dos programas implica que no se pueden construir aparcamientos en las parcelas, quedando como única zona donde es posible aparcar el perímetro del área residencial, dentro de dicha área residencial, la movilidad con automóvil (además del caso de las urgencias médicas o de otro tipo) esta limitada a la recogida o descarga (con una velocidad máxima de 5km/h en zona residencial y 30km/h en el resto del distrito). La trama urbana de distribución de equipamientos y servicios (así como de los lugares de trabajo que están dentro del barrio) permite que la totalidad de los desplazamientos puedan realizarse en bicicleta o andando. Existe una línea de tranvía y autobuses y trenes que conectan la zona con el centro. Cerca de la mitad de la población de Vauban no tiene coche, y se ha puesto en marcha una asociación de uso de coches y furgonetas compartidas.

Es importante destacar la construcción de equipamientos comunitarios como Haus 37, guarderías o centros educativos, junto con la puesta en marcha de iniciativas de empleo que han generado más de 400 puestos de trabajo. Otro de los resultados más significativos de este proceso es el que tienen que ver con la implementación de diferentes formas de participación que han ido desde la planificación urbana a la gestión de equipamientos comunitarios, el diseño de las viviendas o el desarrollo de iniciativas sociales y ecológicas de diverso tipo. Estos procesos han permitido que se consoliden redes sociales y procesos de corresponsabilidad en la gestión del territorio que facilitan la cohesión de infancia, mujeres, jóvenes o grupos de baja renta.

### **Principales problemas**

El problema más significativo de la experiencia del Ecobarrio de Vauban es que, si bien determinadas iniciativas de vivienda han apostado por la diversidad interna, otras cuentan con un público muy homogéneo (jóvenes universitarios de clase media). Además los incentivos para incorporar personas de renta más baja desaparecieron al eliminarse gran parte de los subsidios y subvenciones previstas a ese respecto.

### *Balance final y potencial replicabilidad*

Las iniciativas de *Ecobarrios*, que se han difundido durante la última década en Europa y recientemente en algunas ciudades de América Latina, son una apuesta por rehabilitar espacios urbanos o generar nuevos desarrollos con unos criterios de sostenibilidad integrales. Esta fórmula integral condensa las necesarias transformaciones urbanísticas (movilidad, conexión con la ciudad, diseño del espacio público, tipología viviendas, equipamientos, arquitectura bioclimática...) ambientales (eficiencia y autosuficiencia energética, gestión del ciclo de residuos o del agua, respeto al patrimonio preexistente, minimizar consumo de recursos como el suelo...) y sociales (apropiación ciudadana del entorno, fortalecimiento de la identidad local, la participación de los y las habitantes, la inclusión de la diversidad social o la dimensión económica).

En Europa encontramos diferentes experiencias. En el caso español el ejemplo de referencia es el Ecobarrio de Trinitat Nova<sup>1</sup> en la zona de Nou Barris (periferia barcelonesa) que surge al calor de uno de los planes de desarrollo comunitario más importantes que se han conocido en este

---

<sup>1</sup> <http://habitat.aq.upm.es/boletin/n15/aivel.html>



país. En Italia, desde mediados de los 90 proliferan los Contratti di Quartiere extendiéndose por toda la geografía italiana con diferente intensidad, con ejemplos como el del Quartiere di Savonarola en Padova (Licari y Dondoni, 2006). En Inglaterra destaca la experiencia de Coin Street<sup>2</sup>.

## Para más información

Este caso ha sido investigado y escrito por Manuela Gervasi bajo la supervisión del Dr. Giovanni Allegretti en el Centro de Estudios Sociales, Universidad de Coimbra, Portugal, en el 2010. Agradecemos la ayuda que nos brindó el Sr. Pham Van Quynh de la Extensión Provincial de la Provincia de Can Tho, Vietnam.

### Comisión de Inclusión Social, Democracia Participativa y Derechos Humanos de CGLU

Sitio web: <https://www.uclg-cisd.org/>

Información de contacto: [cisd1@uclg.org](mailto:cisd1@uclg.org) | +34 933 42 87 70

## Referencias documentales

Arenillas Parra, T. (coord.), 2003, *Ecología y Ciudad*, Barcelona: El Viejo Topo.

Bettini, V., 1998, *Elementos de Ecología Urbana*. Madrid: Trotta.

HABITAT-Biblioteca CF+S, 2002, Construcción del barrio sostenible de Freiburg-Vauban, Friburgo, Alemania. <http://habitat.aq.upm.es/dubai/02/bp312.html> [6 septiembre 2010].

Fernández Casadevante, J.L. Morán, N. y Ramos, A., 2010, De cuartel militar a laboratorio de vida alternativa: El ecobarrio de vauban en Friburgo. *Papeles de cuestiones ecosociales*, 111. Madrid: CIP-Ecosocial.

Licari, G. y Dondoni, M., 2006, Sviluppo di comunita e partecipazione: Il caso dei Contratti di Quartiere, en Licari, G. y Barone, R. (coords.) *Sviluppo Locale Partecipato e Sostenibile*. Padova: CLEUP.

Magnaghi, A., 2000, *Il Progetto Locale*. Turín: Bollati Boringhieri.

Santiago, P., 2008, The vision of a sustainable district becomes reality. Ponencia presentada en el *III Seminario Internacional de Comarcas Sostenibles*.

United Cities and Local Governments, 2008, *First Global Report on Decentralization and Local Democracy* (GOLD Report). Barcelona: UCLG

Velázquez, I. y Verdaguer, C. (coords.), 2008, *Manual para el diseño de ecociudades en Europa. Libro I: La ecociudad, un lugar mejor para vivir*. Proyecto ECOCITY.

Verdaguer, C., 2010, De los ecobarrios a las ecociudades. Una formulación sintética de la sostenibilidad urbana. *Papeles de cuestiones ecosociales*, 111. Madrid: CIP-Ecosocial.

Verdaguer, C., 2003, Por un urbanismo de los ciudadanos, en Arenillas Parra, T. (coord.).

Verdaguer, C., 2000, De la sostenibilidad a los ecobarrios. *Documentación Social*, 119. Madrid: Caritas.

---

<sup>2</sup> <http://ecosistemaurbano.org/tag/coin-street/>